



# Prefeitura do Município de Tietê

ESTADO DE SÃO PAULO

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

**Objeto Pretendido:** Contratação de empresa e/ou profissional especializado para elaboração de Projeto de Executivo de Construção de Arquibancada e Cobertura Metálica de Quadra Poliesportiva no bairro Povo Feliz, visando à formalização de Convênio junto à Secretaria de Governo e Relações Institucionais do Estado de São Paulo através de demanda criada na Plataforma SP Sem Papel.

Seguindo as Diretrizes para Elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares, apresenta-se a seguir o Estudo Preliminar realizado por esta Secretaria:

### **1. Necessidade da Contratação**

A quadra poliesportiva do Bairro Povo Feliz é muito utilizada por crianças e adolescentes para prática de atividades esportivas. Atualmente o local necessita de reparos para garantir a segurança, funcionalidade e qualidade do espaço. A construção de arquibancada e de cobertura no local é de grande importância pois proporcionará o uso do espaço durante todo o ano, independente das condições climáticas, protegendo contra intempéries como sol e chuva, aumentando o conforto de praticantes e espectadores, conservando o piso e os equipamentos, e permitindo a realização contínua de aulas, atividades e eventos.

A contratação se faz necessária para compor o processo licitatório para contratação de empresa para Construção de Arquibancada e Cobertura Metálica na Quadra Poliesportiva do bairro Povo Feliz bem como para formalização de convênio junto à Secretaria de Governo e Relações Institucionais do Estado de São Paulo através da demanda 95207 da Plataforma SP Sem Papel.

De acordo com a Lei 14.133/2021, conforme a complexidade da obra, se faz necessária a elaboração de projetos executivos para compor o certame. Desta forma, como trata-se de construção de estrutura metálica de grande porte, se faz necessária a elaboração dos Projetos Executivos para continuidade do processo.

### **2. Requisitos da Contratação**

O objeto trata-se de serviço comum de engenharia e os serviços deverão ser conduzidos de acordo com as especificações do projeto e pelas normas estabelecidas pela Associação Brasileira de Normas



# Prefeitura do Município de Tietê

ESTADO DE SÃO PAULO

Técnicas (ABNT), devendo ser acompanhadas por um engenheiro e/ou arquiteto. Os demais requisitos estarão descritos de forma detalhada no Termo de Referência.

### 3. **Estimativas das quantidades**

Os quantitativos foram definidos a partir de medições *in loco* e estão discriminados no projeto básico.

### 4. **Valor de referência:**

O menor valor cotado foi de R\$ 62.500,00 (sessenta e dois mil e quinhentos reais). A pesquisa de preços foi realizada através de orçamentos elaborados por empresas e/ou profissionais especializados.

### 5. **Descrição da solução como um todo**

Trata-se de contratação de empresa e/ou profissional especializado para elaboração de projetos executivos que servirão para compor o processo licitatório para contratação de empresa para execução dos serviços.

O objeto pretendido será composto pelos serviços previstos no Termo de Referência, em conformidade com o levantamento de campo, detalhamento dos quantitativos e preços estimados, além das especificações. Todos os serviços elencados no Termo de Referência deverão seguir fielmente as Normas Técnicas vigentes.

### 6. **Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais ou financeiros disponíveis**

Espera-se com esta contratação no mínimo os seguintes efeitos:

- Informações detalhadas e precisas que servirão de base para posterior execução da obra;
- Garantia da qualidade produtiva quando da execução da obra;
- Redução de dúvidas e problemas no decorrer da execução da obra;
- Evitar erros estruturais que possam causar prejuízos ou até mesmo o embargo do empreendimento quando da execução da obra;



# Prefeitura do Município de Tietê

ESTADO DE SÃO PAULO

- Obtenção de valor mais preciso para execução da obra a fim de se evitar a necessidade de formalização de aditivo de valor do contrato;
- Atingir as metas estabelecidas no plano de governo que evidenciam a qualidade e otimização dos ambientes públicos de todo o município, beneficiando assim os munícipes;
- Otimização de custos administrativos de gerenciamento de todo o processo de contratação, da força de trabalho que possuímos tanto na gestão quanto fiscalização de contratos;
- Atendimento a todos os preceitos legais vigentes;
- Mitigar chances do inadimplemento contratual por parte da empresa que possa gerar desgaste ou custos para esta instituição;
- Garantir a boa execução dos serviços de apoio administrativo, sempre embasados nos princípios de eficiência e sustentabilidade;
- Economicidade ao colocar os itens em lote, visando à contratação de uma só empresa.
- Rapidez no atendimento a demanda dos serviços;
- Redução de riscos devido a interpretações distintas de um problema (pois somente uma empresa decidirá as medidas a serem tomadas).

## 7. **Declaração da viabilidade ou não da aquisição/contratação**

A Prefeitura Municipal não possui em seu quadro de servidores, profissionais habilitados para a execução do serviço em questão, de modo que, para suprir tal necessidade, torna-se imprescindível a contratação de empresa e/ou profissional especializado para atendimento da demanda exarada. Todo o exposto, declara-se a necessidade e viabilidade de contratação dos serviços indicados neste Estudo Técnico Preliminar.

Tietê, 09 de setembro de 2025.

**Júlio César Saraiva**  
**Secretário Interino de Obras e Planejamento**